Rep. N°
DEL ///2016

COMUNE DI CATANZARO

UFFICIO CONTRATTI

Registrazione
serie 1T
N°
Del / /2016

REPUBBLICA ITALIANA

OGGETTO: **SERVIZIO GLOBALE DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO COMUNALE**

Ditta:

CODICE CIG:6712398E0C;

L'anno duemilasedici addì del mese di in Catanzaro avanti a me, Dott.ssa Vincenzina SICA Segretario Comunale, autorizzato a norma di legge a ricevere gli atti del Comune di Catanzaro, in forma pubblica amministrativa, sono comparsi:

L'Ing. Giovanna Cimapa nato a Catanzaro il 03/01/1953, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente nell'interesse, in nome e per conto del Comune di Catanzaro (P.I.00129520797), che rappresenta nella sua qualità di Dirigente del Settore Igiene Ambientale, di seguito nel presente atto denominata semplicemente "Stazione Appaltante".

nato a Catanzaro il ed ivi residente in via (C.F.:), in qualità di Amministratore Unico e di Legale rappresentante della ditta , con sede , di seguito nel presente atto denominato: "Appaltatore"

Le parti, come sopra costituite, della cui identità personale e capacità giuridica io Segretario comunale sono personalmente certo, di comune accordo, in possesso dei requisiti di legge, rinunciano all'assistenza di testimoni con il mio consenso.

PREMESSO

CHE con Deliberazione di Giunta n. 147 del 27/04/2016, in atti, sono state assegnate le risorse finanziarie per il Servizio Globale di manutenzione del verde pubblico;

CHE con Determina Dirigenziale 1607 del 06.06.2016, in atti, si è stabilito di procedere mediante procedura aperta, ai sensi degli articoli 60 e 71 del D.lgs 50/2016 con il prezzo economicamente più vantaggioso ai sensi dell'art. 95. comma 2 D.lgs 50/2016; per un importo di base d'appalto di Euro 1.408.000,00 (unmilionequattrocentoottomila/00) ed Euro 32.000,00 (trentaduemila/00) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA;

CHE con Determina Dirigenziale 1674 del 09.06.2016, in atti, è stato approvato il Capitolato d'Appalto accluso alla succitata determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale e i relativi allegati, questi ultimi materialmente in visione presso il Settore Igiene Ambientale di questo Ente sito in Corso Mazzini n. 188;

CHE con Determinazione Dirigenziale n. , in atti, è stato approvato il verbale di gara del e l'appalto per il "Servizio Globale di manutenzione del verde pubblico" è stato aggiudicato definitivamente alla ditta con un ribasso del % da applicare all'importo a base di gara per un importo di 1.408.000,00 (unmilionequattrocentoottomila/00) ed Euro 32.000,00 (trentaduemila/00) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA;

CHE con la Determinazione Dirigenziale n. è stata dichiarata l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva, di cui giusta , succitata,

ed impegnando la spesa sui competenti Capitoli del Bilancio comunale anno 2016/2017

CHE la ditta in sede di gara non ha dichiarato di volersi avvalere del subappalto.

CHE a garanzia dell'adempimento degli obblighi contrattuali la Ditta , ai sensi e per gli effetti del D.Lgs n. 50/2016, ha prestato una cauzione definitiva di Euro con polizza n. rilasciata dalla **Assicurazioni** il giorno / /2016 .

TUTTO CIÒ PREMESSO

le parti convengono e stipulano quanto segue:

Articolo 1 – Oggetto e Ammontare del Contratto

1. La Stazione Appaltante come sopra rappresentata, conferisce all'Appaltatore che, come sopra rappresentato, accetta l'affidamento relativo ai **"Servizio Globale di manutenzione del verde pubblico"** come descritti nei documenti contrattuali di cui al successivo Articolo 2.

2. Il corrispettivo dovuto all'Appaltatore per un importo di Euro (ed Euro ( ) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per l'intera durata dell'accordo quadro ai sensi del Capitolato Speciale d'appalto;

3. L'Importo contrattuale – tenuto conto dell'offerta presentata – ammonta ad euro……., da assoggettasi ad I.V.A., ed è da intendersi a corpo e a misura secondo quanto specificato nel capitolato speciale di appalto dei lavori di cui al presente contratto. Resta salva la liquidazione finale.

Articolo 2 – Documenti dell'Appalto.

1. Sono parte integrante del contratto, pur non materialmente allegati:

a. il Capitolato Speciale d'appalto;

b. gli allegati tecnici

c. i piani di sicurezza previsti dal D.Lgs. n. 81/2008: (piano di sicurezza e coordinamento, proposte integrative di piano di sicurezza e coordinamento, piano di sicurezza sostitutivo, piano operativo di sicurezza);

d. il cronoprogramma;

e. i protocolli ……. sottoscritti dalla Stazione Appaltante con …… in merito a ……

f. Le relazioni predisposte dall'appaltatore in sede di offerta, contenenti aspetti migliorativi rispetto al progetto posto a base di gara;

2. L'appaltatore dichiara di conoscere e di accettare che l'appalto viene conferito sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal presente contratto e dal Capitolato Speciale d'appalto, con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione e/o riserva.

Articolo 2-bis – miglioramenti offerti dall'appaltatore

1. L'appaltatore è obbligato nell'esecuzione del contratto d'appalto ad

apportare tutte le soluzioni migliorative di carattere ☐ tecnico ☐ prestazionale offerte dallo stesso in sede di gara, senza che ciò determini alcun aumento di costi per la stazione appaltante.

2. In particolare l'appaltatore dovrà: 1

……..……

….....……...

……..……

….....…….

Articolo 3 – Termini e Penali.

1. I lavori dovranno essere ultimati nel termine di …… giorni, naturali e consecutivi, ☐2 così come indicato nel cronoprogramma presentato dall'appaltatore in sede di gara, a partire dalla data del verbale di consegna, sotto la comminatoria di una penale pari a ..... per ogni giorno di ritardo.

2. La penale è comminata dal Responsabile Unico del Procedimento sulla base delle indicazioni fornite dal direttore dei lavori.

3. È ammessa, su motivata richiesta dell'appaltatore, la totale o parziale disapplicazione della penale, quando si riconosca che il ritardo non è imputabile all'impresa, oppure quando si riconosca che la penale è manifestamente sproporzionata, rispetto all'interesse dell'Amministrazione Aggiudicatrice.

La disapplicazione non comporta il riconoscimento di compensi o indennizzi

all'appaltatore.

4. Sull'istanza di disapplicazione della penale decide l'Amministrazione Aggiudicatrice su proposta del Responsabile Unico del Procedimento, sentito il direttore dei lavori e l'organo di collaudo, ove costituito.

5. I presupposti in premessa dei quali il Responsabile Unico del Procedimento può concedere proroghe, sono disciplinati dal Capitolato Speciale d'appalto.

Art.4-Pagamenti. Conto Finale.

1. Il pagamento, ai sensi dell'art.35 del Capitolato Speciale d'Appalto, avverrà con pagamenti dietro presentazione di fatture corredate di attestato di regolare esecuzione del servizio da parte del Settore Igiene Ambientale;

Articolo 5 – Adempimenti in Materia di Lavoro Dipendente, Previdenza Assistenza

L'Appaltatore è obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa e sanitaria previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

Articolo 6 – Adempimenti in Materia Antimafia. Condizione risolutiva espressa.

1. L'appaltatore dichiara di conoscere, accettare e sottoscrivere digitalmente il Protocollo d'intesa per la prevenzione di tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti pubblici, sottoscritto in data 25/05/2015 con la Prefettura UTG di Catanzaro e le clausole in esso contenute.

Articolo 7 – Risoluzione e Recesso

1. Per la eventuale risoluzione del contratto, si applica l'articolo 108 del D.lgs. n. 50/2016.

2. L'Amministrazione Aggiudicatrice ha il diritto di recedere in qualunque tempo dal contratto previo il pagamento dei lavori eseguiti e del valore dei materiali utili esistenti in cantiere, oltre al decimo dell'importo delle opere non eseguite secondo le modalità previste dall'art. 109 del D.Lgs. n. 50/2016

3. Ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile il Comune si riserva la facoltà di procedere alla risoluzione in danno del contratto nel caso si verifichi la seguente ipotesi:

– Qualora la ditta appaltatrice non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3, comma 8 della Legge n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi ai lavori oggetto d'affidamento.

Articolo 8 – Domicilio

Ai sensi dell'art. 2 del D.M. n. 145/2000 l'appaltatore elegge domicilio presso la sede legale del Comune di Catanzaro sita in Via Jannoni, ove verranno effettuate tutte le intimazioni, le assegnazioni di termini ed ogni altra notificazione o comunicazione dipendente dal presente contratto.

Articolo 9 – Modalità di Pagamento. Obblighi tracciabilità

1. E' fatto obbligo all'Appaltatore pena la risoluzione di diritto del presente contratto, di osservare, in tutte le operazioni ad esso riferite, le norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 Agosto 2010,

n.136 s.m.i..

2. E' fatto altresì obbligo all'Appaltatore, ai sensi del comma 2-bis dell'art.25 del D.L. n. 66/2014, convertito con modificazioni in Legge n. 89/2014, di riportare nelle fatture elettroniche emesse verso la Stazione Appaltante il Codice Identificativo Gara (CIG), a pena di divieto di pagamento ai sensi del comma 3 dell'art.25 della medesima Legge n.89/2014.

3. I pagamenti saranno effettuati presso l'Appaltatore a mezzo mandato di pagamento con accredito su apposito conto corrente bancario o postale acceso presso banche o presso la Società Poste Italiane s.p.a., ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 s.m.i. e con le modalità di cui al vigente regolamento comunale di contabilità.

4. L'Appaltatore ha l'obbligo di comunicare alla Stazione Appaltante, tempestivamente e comunque entro sette giorni dalla loro accensione, gli estremi identificativi dei conti correnti di cui al precedente comma 3 nonché, nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.

5. In caso di cessione del corrispettivo di appalto successiva alla stipula del contratto di cui al successivo art.11 , il relativo atto deve indicare con precisione le generalità del cessionario ed il luogo del pagamento delle somme cedute.

6. In difetto delle indicazioni previste dai punti precedenti, nessuna responsabilità può attribuirsi alla Stazione Appaltante per pagamenti a persone non autorizzate dall'Appaltatore a riscuotere.

Articolo 10 – Controversie

1. Qualora, a seguito dell'iscrizione di riserve sui documenti contabili, l'importo economico dell'opera possa variare tra il 5 ed il 15 per cento dell'importo contrattuale, il Responsabile Unico del Procedimento promuove il tentativo di accordo bonario ai sensi dell'art. 205 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

2. L'accordo bonario potrà essere sperimentato unicamente con le modalità di cui al richiamato art. 205 del D.Lgs. n. 50/2016; lo stesso, nel caso di approvazione ha natura di transazione.

3. ☐ È esclusa la competenza arbitrale. Per ogni vertenza giudiziale il tribunale competente per territorio è quello di .....

☐ Le controversie su diritti soggettivi, derivanti dall'esecuzione del presente contratto comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario previsto dal presente articolo, saranno deferite ad arbitri, come già autorizzato, per la Stazione Appaltante, da …….. con atto n. ……. del …… senza che tale clausola sia stata ricusata dall'appaltatore nei termini di legge (venti giorni dalla data di conoscenza dell'avvenuta aggiudicazione). Troverà puntale applicazione quanto previsto dall'art.. 209 del D.lgs. n. 50/2016 nonché le ulteriori disposizioni del codice di procedura civile in materia di arbitrato non contrastanti con quanto previsto dal codice dei contratti pubblici.

Articolo 11 - Divieto di cessione del contratto - Cessione dei crediti

1. Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 105, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016. Ogni atto contrario è nullo di diritto.

2. Per la cessione dei crediti derivanti dal presente contratto d'appalto, così come certificati ai sensi del Decreto Legge n. 35/2013, convertito dalla Legge n. 64/2013 s.m.i. trovano applicazione le norme dell'art.37, comma 7- bis del D.L. n. 66/2014 convertito con modificazioni dalla Legge n. 89/2014.

3. Con il presente contratto si conviene sin d'ora che, ai sensi del comma 4 del suddetto art. 117, la Stazione Appaltante non accetta preventivamente la cessione da parte dell'Appaltatore dei crediti che verranno a maturazione nel corso della vigenza del presente contratto, con esclusione delle somme eventualmente dovute dall'Appaltatore ai suoi dipendenti (Circolare 17/04/1958 n.827 del Ministero dei Lavori Pubblici) o da detrarsi a norma degli articoli precedenti a garanzia del rispetto della normativa in materia previdenziale, contributiva e di sicurezza.

Articolo 12 – Subappalto

1. Previa autorizzazione dell'Amministrazione Aggiudicatrice e nel rispetto dell'articolo 105 del D.Lgs.n. 50/2016, i lavori che l'appaltatore ha indicato a tale scopo in sede di offerta possono essere subappaltati, nella misura, alle condizioni e con i limiti e le modalità previste dal Capitolato Speciale d'appalto e dalla normativa vigente in materia.

Articolo 13 - Obblighi derivanti dalla normativa anticorruzione.

E' fatto obbligo all'Appaltatore, pena la risoluzione di diritto del presente

contratto o la decadenza dall'affidamento, di osservare, nell'esecuzione dell'appalto stesso, le norme di comportamento di cui al Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici (D.P.R. 16 aprile 2013, n.62) ed il Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Catanzaro (adottato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 23 del 20/01/2014).

Articolo 14 - Registrazione

1. Tutte le spese inerenti alla stipula e registrazione del presente atto, nessuna esclusa od eccettuata, sono poste a carico dell'Appaltatore.

Art.15 – Richiamo alle norme legislative e regolamentari

Per quanto non espressamente previsto nel contratto e nel Capitolato Speciale d'Appalto, si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia ed in particolare le norme contenute nel Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici approvato con D.M. 19/04/2000 n° 145, nel D.Lgs n. 50/2016.

Articolo 16 - Trattamento dei dati personali

La Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30/06/2003, n. 196 e successive modificazioni informa l'Appaltatore che tratterà i dati contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

Il presente Atto viene da me Segretario Generale rogante, letto alle Parti

contraenti che, a mia domanda lo riconoscono conforme alla loro volontà, con me ed alla mia presenza lo sottoscrivono mediante firma digitale ai sensi dell'art.1 comma 1 lett. s) del D.Lgs n. 82/2005 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD), dopo avermi dispensato dalla lettura degli allegati avendo esse confermato di conoscerne il contenuto.

Io sottoscritto Segretario Generale attesto che i certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi e conformi al disposto dell'art.1 comma 1 lett. f) del D.Lgs n. 82/2005 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD).

Il presente Atto, formato e stipulato in modalità digitale è stato redatto da persona di mia fiducia, sotto la mia direzione, mediante l'utilizzo e il controllo personale su n. 12 pagine a video e sarà registrato in modalità elettronica.

La registrazione, ai sensi dell'art.40 del D.P.R.. n. 26.04.1986, n.131, avviene in misura fissa trattandosi di esecuzione di lavori assoggettati all'imposta sul valore aggiunto (IVA).

L'imposta di bollo viene assolta con le modalità telematiche ai sensi del D.M. 22 febbraio 2007, mediante Modello Unico Informatico (M.U.I.), per l'importo di € 45,00

Per il Comune L'appaltatore

(Ing. Giovanni CIAMPA) ( )

Il Segretario Comunale

(Dott.ssa Vincenzina SICA)

Ai sensi e per gli effetti dell'art.1341 del codice civile, le parti dichiarano di aver preso esatta conoscenza e di approvare espressamente il contenuto di cui agli artt. 1 (Oggetto e Ammontare del Contratto), 2 (Documenti dell'appalto), 3

(Termini e penali), 4 (Pagamenti. Conto finale), 5 (Adempimenti in Materia di Lavoro Dipendente, Previdenza e Assistenza) e 6 (Adempimenti in Materia Antimafia), 7 (Risoluzione e recesso), 10 (Controversie), 11 (Divieto di cessione del contratto. Cessione dei crediti) e 13 (Obblighi derivanti dalla normativa anticorruzione).

Per il Comune L'appaltatore

(Ing. Giovanni Ciampa) ( )

Il Segretario Comunale

(Dott.ssa Vincenzina SICA)